



04000740702030008



773

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 74

7 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανάδειξη της Ελληνιστικής πόλης Φλώρινας στον αρχαιολογικό χώρο Αγ. Παντελεήμονα Φλώρινας. 1
- Αναγκαστική Απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου Επέκταση εγκαταστάσεων Υ/Σ ΜΤ/150 ΚV ΥΗΣ ΑΓΡΑ, του Δήμου Έδεσσας, Νομού Πέλλας, συνολικής έκτασης 1.269,70 τ.μ. 2
- Διόρθωση ορίων οικισμού Αγίας Τριάδας του Δήμου Μιδέας 3
- Αποχαρακτηρισμός του παλαιού επαρχιακού δρόμου Πηγής - Φράγματος Μεταλλείου - Σκρά (χωματόδρομος) Δήμου Αξιούπολης Ν. Κιλκίς. 4
- Άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 13.798 τ.μ. του Βασιλείου Μεσσηνιάτη του Χρήστου στη θέση Κατσιβέλια περιοχής Δημ. Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας». 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1371

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανάδειξη της Ελληνιστικής πόλης Φλώρινας στον αρχαιολογικό χώρο Αγ. Παντελεήμονα Φλώρινας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

3. Τις 16/14.4.1999 και 47/28.11.2000 πράξεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου όπου κρίθηκε αναγκαία η αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων με

αριθμ. κτηματολογίου (1504, 1511 και 1503, 1512α, 1512β, 1509, 1510, 1513, 1520) αγροκτήματος Φλώρινας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

4. Τα ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ5/35164/470/ 22.4.2002 και ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ3/35161/471/22.4.2002 έγγραφα του Υπουργείου Πολιτισμού, Γεν. Δ/ση αρχαιοτήτων, Τμήμα Απαλλοτριώσεων όπου ζητείται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για αρχαιολογικούς σκοπούς των αγροτεμαχίων (1503, 1512α, 1512β, 1509, 1510, 1513, 1520 και 1504, 1511) αντίστοιχα.

5. Το 699/20.5.2002 έγγραφο της Π.Δ.Μ. Γεν. Δ/σης Περιφέρειας, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας σύμφωνα με το οποίο δεν απαιτείται προέγκριση χωροθέτησης και έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την ανάδειξη της Ελληνιστικής πόλης στον αρχαιολογικό χώρο του λόφου Αγ. Παντελεήμονα Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους κοινής ωφέλειας και ειδικότερα για την ανάδειξη της Ελληνιστικής πόλης Φλώρινας στον αρχαιολογικό χώρο του λόφου Αγ. Παντελεήμονα Φλώρινας (αρ. τεμ. 1504, 1511, 1512α, 1512β, 1509, 1510, 1513, και 1520) αγροκτήματος Φλώρινας έκτασης συνολικού εμβαδού 28.582 τ. μ. που βρίσκεται στο νομό Φλώρινας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από τον Ιούνιο 2002 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του τμήματος αποτυπώσεων και κτηματολογίου του ταμείου αρχαιολογικών πόρων και απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού, τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος μηχανικός Τριανταφυλλίδης Αθανάσιος και έχει θεωρηθεί από την δ/ντρια Ιφιγένεια Γεωργοπούλου στις 25.7.2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Λαζέγκας Παντελής, Λουκάς Παντελής κ.α.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2002 με την απόφαση ΣΑΕ 014/3 τροπ. 4 της 18.9.2002 με κώδικα 2002 ΣΕ 01430098.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 10 Οκτωβρίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ

Αριθ. 484

(2)

Αναγκαστική Απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου Επέκταση εγκαταστάσεων Υ/Σ ΜΤ/150 KV ΥΗΣ ΑΓΡΑ, του Δήμου Έδεσσας, Νομού Πέλλας, συνολικής έκτασης 1.269,70 τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τον Ν. 2985/4.2.2002.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 6 του Ν. 2576/98, με τις οποίες χαρακτηρίζεται ο σκοπός της απαλλοτρίωσης αυτής ως σκοπός δημόσιας ωφέλειας.

3. Την αριθμ. (ε.4) 4 (Πρακτικό 1/22.1.2002) απόφαση του Δ.Σ. της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε. με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 1.269,70τ.μ. για την επέκταση του Υ/Σ ΜΤ/150 KV ΥΗΣ ΑΓΡΑ.

4. Την 61/30.8.2001 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο επέκτασης εγκαταστάσεων Υ/Σ ΥΗΣ Άγρα.

5. Την ΔΝΕΜ/24710/31.10.2002 βεβαίωση της ΔΕΗ Α.Ε. για το μέγεθος της δαπάνης και τον τρόπο κάλυψης της απαλλοτρίωσης του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθ. 1 του Ν. 2985/2002, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση των εγκαταστάσεων του Υ/Σ ΜΤ/150 KV ΥΗΣ ΑΓΡΑ, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.269,70τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Έδεσσας Ν. Πέλλας και εικονίζεται με κλίμακα 1: 250 στο με αριθμ. 38999/21.8.98 (1η Αναθεώρηση 18.10.99) κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα τα οποία έχει συντάξει η Δ/νση Μελετών - Κατασκευών Έργων Μεταφοράς της ΔΕΗ Α.Ε. και έχει θεωρήσει η Τομεάρχης Περιβάλλοντος & Απαλλοτριώσεων της ΔΕΗ Α.Ε. Β. Γαρεφαλάκη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Μπουκουβάλας Γεώργιος του Χρήστου και

2) Μιχαήλ Εμμανουήλ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε., έχει προϋπολογισθεί στο ποσό των επτά χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι τριών ευρώ και εβδομήντα λεπτών (7.923,70 Ευρώ) και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του έτους 2002 με Κ.Ε. 25423.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 31 Δεκεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2764

(3)

Διόρθωση ορίων οικισμού Αγίας Τριάδας του Δήμου Μιδέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767 Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897 Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τον Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α).

6. Τις 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/21.12.2001 & 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

7. Τις διατάξεις του ΠΔ/24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής των».

8. Τον Ν. 2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Νέος οικιστικός νόμος».

9. Την 3286/86 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για την διάκριση - κατάταξη του οικισμού Αγίας Τριάδας και τον καθορισμό των ορίων αυτού.

10. Την 136/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μιδέας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

11. Την 4602/16.7.2002 βεβαίωση του Δήμου Μιδέας ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της προηγούμενης υπ' αριθμ. 136/2002 απόφασης.

12. Το Πρακτικό 8/26.9.2002 θέμα 3ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την διόρθωση των ορίων του οικισμού Αγίας Τριάδας του Δήμου Μιδέας και συγκεκριμένα την διόρθωση της οριογραμμής από την λάθος θέση 6-7-8-9 στη θέση 6 - 7 - 7α - 7β - 7γ - 7δ - 8 - 9 σύμφωνα με το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 5000 και το σχετικό υπόμνημα περιγραφής των ορίων που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της παρούσας απόφασης καθώς και οι ιδιοκτησίες των αιτούντων ήσαν εντός των ορίων του οικισμού με βάση το Π.Δ. της 2/13.3.81 (οικισμοί προ του 23) και το από 18.5.76 σκαρίφημα των ορίων και έχουν εκδοθεί νόμιμες οικοδομικές άδειες με βάση τις οποίες έχουν κατασκευασθεί οικοδομές προ του 1986 ως εντός ορίων οικισμού.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 15 Οκτωβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Οικισμός Αγ. Τριάδας

Υπομνημα

--- Οριο Οικισμού

1234... Ονομασίες

Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-

-16-18-21-22-23-25-26-27

Προτεινόμενα νέα όρια:

7α = οικία Σπυρίδωνος Θεοδοσίου

7β = οικία Θεοδώρας Αργυροπούλου

7γ = ΒΔ όριο ιδιοκτησίας Γυμνασίου-Λυκείου

7δ = ΝΔ όριο ιδιοκτησίας Γυμνασίου-Λυκείου

① Οικία Παν. Κυριάκου

② Κτίσμα Σπύρ. Κυριάκου

③ Οικία Γεωργίου Μαστοράκου

④ Οικία Αφών Μερμούρη

⑤ Οικία Κων/νου Δράσσα

⑥ Οικία Δημητρ. Καλαμιώτου

⑦ Δημοτικό σχολείο

⑧ Στόλος ΔΕΗ προς υψήρ Ι. Κούτρα

⑨ Οικία Παν. Γεωρ. Καφούρου

⑩ Αποδ. Βασ. Χρόνη

⑪ Αποθήκη Δημ. Δήμα

⑫ Οικία Νικητα Νάσσου

⑬ Ολιθεν οικία Παύλου Μαστο-

ράκου 1^{ος} στόλος ΔΕΗ

⑭ Αποθήκη Γεωργ. Λυμομήτρου

⑮ Αποθήκη Νικ. Κριεμάδη

⑯ Οικία Κληρ. Νικολάου Δαμουλάου

⑰ Οικία Παν. Χρόνη

⑱ Ανελαιοστάσιο Γιοδέμη

⑳ 2^{ος} στόλος ΔΕΗ

㉑ Οικία Γεωρ. Σαλαπάτα

㉒ Οικία Σπύρου Τόμπρα

㉓ Τέρπος Νεός Ιωάννης 5 Άννης

㉔ Οικία Ελεφάντου Τόμπρα

Χαυμάριο

Ο ελεφάντας

Ανδ

Χιμοβάτος Αργυροπούλου

Θεωρήθηκε

Ναυάριο 21/7/86

Η Προϊδ/κη ΤΜΠΕ

Ε. Μαυρί

Αρχιτέκτων

Οριοθέτηση Οικισμού

Ελεγχος Νικ. Αγγελόπουλος

Κλ. 15.000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος
Διεύθυνση Χωροταξίας

Σ.1

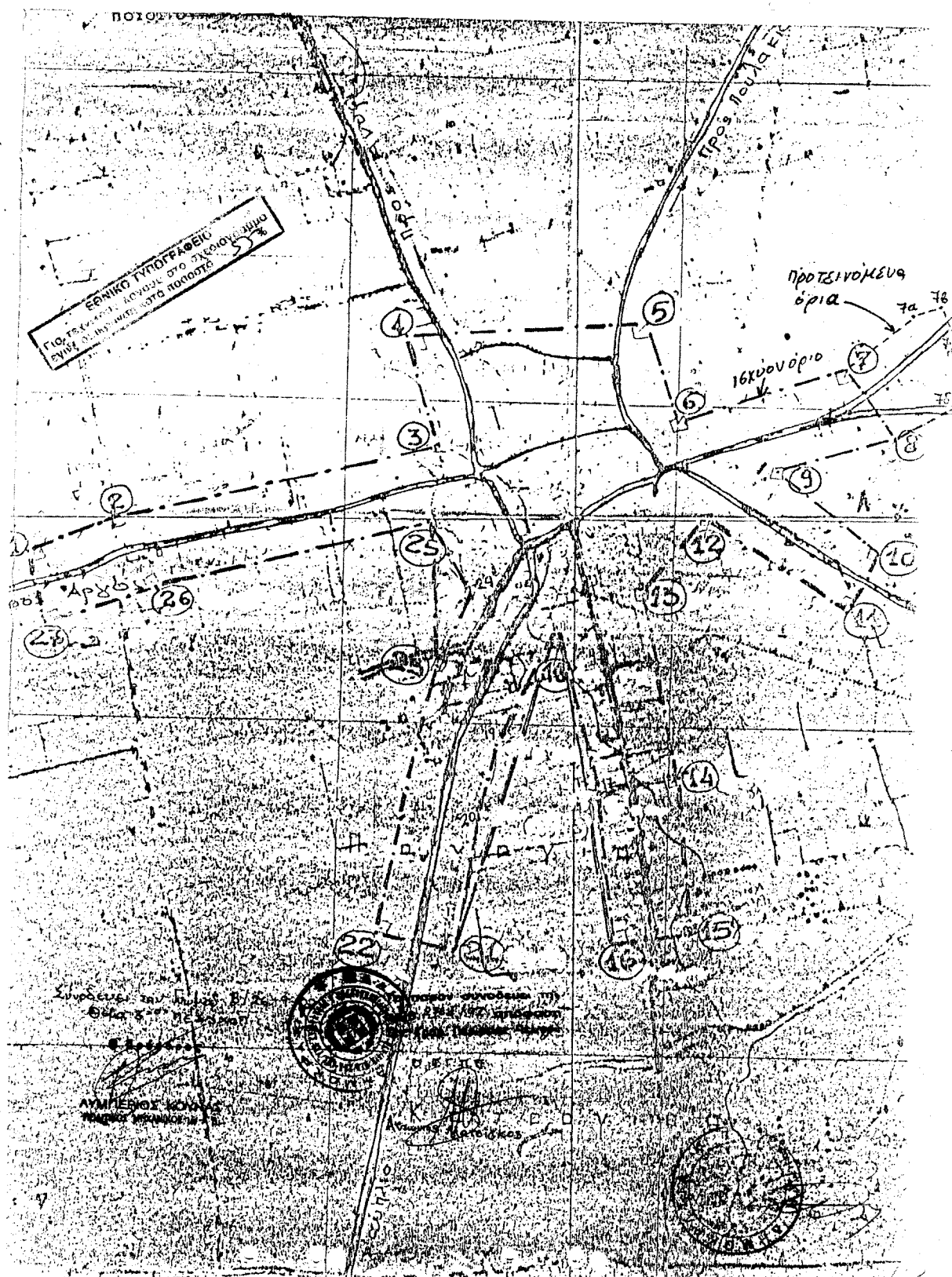
Η.1

Τε

Τε

Τε

ΤΥ



Αριθ. Τ9387/02

(4)

Αποχαρακτηρισμός του παλαιού επαρχιακού δρόμου Πηγής - Φράγματος Μεταλλείου - Σκρά (χωματόδρομος) Δήμου Αξιούπολης Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την 191/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αξιούπολης που έχει ληφθεί νομότυπα.

2. Την 9410/2002 γνωμοδότηση της Δ.Τ.Υ. Νομ. Α. Ν. Κιλκίς αφού είδαμε και τις διατάξεις του αρθρ. 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. της 25/28/Νοεμβρίου 1929 «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων» (αρθρ. 2 του Α. Ν 1956/39), αποφασίζουμε:

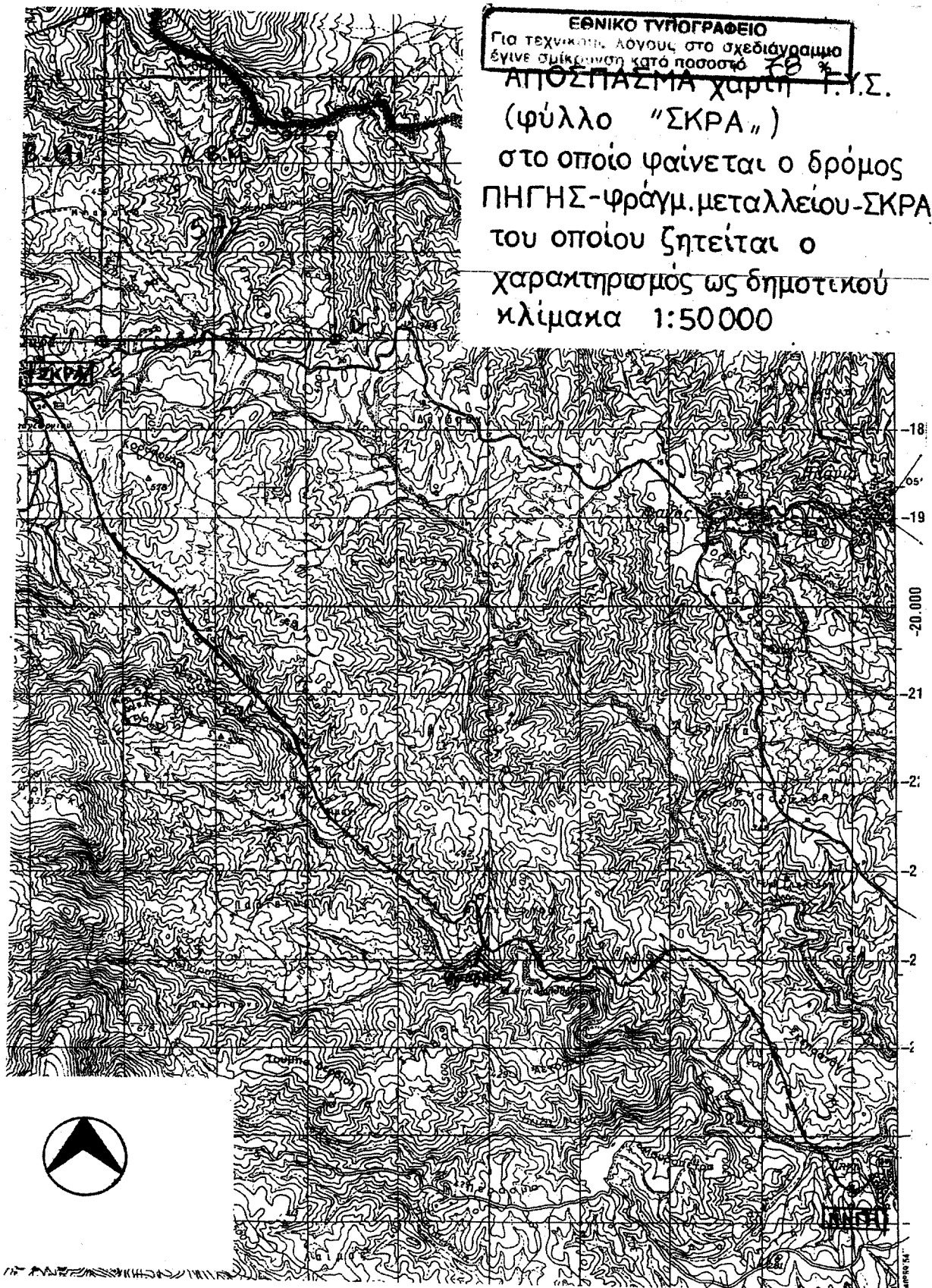
Εγκρίνουμε τον αποχαρακτηρισμό από επαρχιακή οδό και την ένταξη στο Δημοτικό δίκτυο του Δήμου Αξιούπολης του παλαιού επαρχιακού δρόμου Πηγής - Φράγματος Μεταλλείου Σκρά (χωματόδρομος) όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Κιλκίς απόσπασμα υπό κλίμακα 1:50.000 του χάρτη Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού.

Η κυριότητα του δρόμου παραμένει στο Δημόσιο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 20 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ



Αριθ. 10819

(5)

Άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 13.798 τ.μ. του Βασιλείου Μεσσηνιάτη του Χρήστου στη θέση Κατσιβέλια περιοχής Δημ. Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 περί προστασίας των δασών κ.λπ.

4. Τις 160417/1180/8.7.80, 87234/7539/3.9.77 και 105204/27.7.2002 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με τις οποίες δίδονται οδηγίες για την άρση της πράξεως της αναδασώσεως.

5. Τις αποφάσεις 3811/1987, 3413/1989 και 838/2002 του Σ.τ.Ε. ότι ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης εφ' όσον ανατρέπεται η αιτιολογική της βάση.

6. Την 18/2000 απόφαση της Β/Βαθμίου Ε. Ε.Δ.Α. Εφετείου Θεσσαλονίκης η οποία επικυρώνει την 8/1999 απόφαση της Α/θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Χαλκιδικής και κατατάσσει την έκταση των 13.798 τ.μ. στις εκτάσεις της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.

7. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.

8. Την 5631/11.8.2000 απόφασή μας ορισμός εισηγτών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής ... κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε με την 4346/25.9.2002 όμοια.

9. Την 4/1293/11.7.96 απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Χαλκιδικής με την οποία η παραπάνω έκταση έχει κηρυχθεί αναδασωτέα.

10. Την 2267/13.11.2002 αναφορά του Δασαρχείου Πολυγύρου με την οποία εισηγείται την άρση της αναδάσωσης.

11. Την 4832/26.11.2002 αναφορά της Δ/νσης Δασών Ν. Χαλκιδικής.

12. Το γεγονός ότι το δημόσιο δεν προτίθεται να προβεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη δάσωση της έκτασης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση σε έκταση εμβαδού 13.798 τ.μ. στη θέση «Κατσιβέλια» περιοχής Δημ. Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας όπως αποτυπώνεται σε χάρτη της περιοχής με κλίμακα 1:5.000 ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή από την οποία δεν προκύπτει δαπάνη για το Δημόσιο να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Δεκεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

